

**Statutární město Děčín**  
**MAGISTRÁT MĚSTA DĚČÍN**  
Mírové nám.1175/5  
Děčín IV, PSČ 405 38

---

## **D1.1 – Technická zpráva**

Modernizace Městského útulku Děčín  
**SO 01 – Administrativní budova**

Datum: 6/2025

Vypracoval: Vladimír Vidai  
ČKAIT: 0401672

## Obsah

<b>1</b>	<b>IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE.....</b>	<b>- 2 -</b>
1.1.	Údaje o stavbě.....	- 2 -
1.2.	Údaje o stavebníkovi .....	- 2 -
1.3.	Údaje o zpracovateli projektové dokumentace .....	- 2 -
<b>2</b>	<b>STÁVAJÍCÍ STAV A VSTUPNÍ PODKALDY .....</b>	<b>- 3 -</b>
2.1	Stávající stav a záměr investora .....	- 3 -
2.2	Vstupní podklady .....	- 3 -
<b>3</b>	<b>ČLENĚNÍ STAVBY .....</b>	<b>- 3 -</b>
<b>4</b>	<b>TECHNICKÉ ŘEŠENÍ.....</b>	<b>- 3 -</b>
<b>5</b>	<b>OPATŘENÍ K ZAJIŠTĚNÍ STAVENIŠTĚ PO DOBU, KDY SE NA NĚM NEPRACUJE .....</b>	<b>- 4 -</b>
<b>6</b>	<b>OCHRANA ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ, NAKLÁDÁNÍ S ODPADY .....</b>	<b>- 4 -</b>

### 1 IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

#### 1.1. Údaje o stavbě

Název stavby: Modernizace Městského útulku Děčín

Místo stavby: Pod Chlumem 408, Děčín 2

Předmět projektové dokumentace: Stavební úpravy

Stupeň projektové dokumentace: Projektová dokumentace pro zadání stavby

#### 1.2. Údaje o stavebníkovi

Statutární město Děčín

MAGISTRÁT MĚSTA DĚČÍN

Mírové nám. 1175/5

Děčín IV, PSČ 405 38

IČO: 00261238

DIČ: CZ00261238

#### 1.3. Údaje o zpracovateli projektové dokumentace

Vladimír Vidai, Březiny 185, 40502 Děčín 27

Autorizace č.27222

IČO: 692 88 992

DIČ: CZ57051706

## 2 STÁVAJÍCÍ STAV A VSTUPNÍ PODKLADY

### 2.1 Stávající stav a záměr investora

Projekt řeší výměnu oken, dveří a úpravy povrchů stěn a podlah administrativní budovy. Venkovní přístřešek pro běžící pás

### 2.2 Vstupní podklady

Podkladem pro projekt byly požadavky investora stavby (Město Děčín). Při návrhu se vycházelo z ČSN souvisejících s technickým řešením.

## 3 ČLENĚNÍ STAVBY

Stavba je členěna na objekty:

SO 01.1 – Stavební úpravy

SO 01.2 – Venkovní přístřešek pro běžící pás

## 4 TECHNICKÉ ŘEŠENÍ

### SO 01.1 – Stavební úpravy

Stávající okna budou vyměněna za nová, plastová zasklená dvojsklem. Ventilace místností 8, 9, 10 bude zajištěna nově osazenými okny, otevíravými „ven“. Součástí výměny oken je také výměna vnitřních a vnějších parapetů a výměna mříží za otevíravé a uzamykatelné. Extrémně namáhané vnitřní dveře budou vyměněny za nové hliníkové, plné. Práh je součástí rámu hliníkových dveří.

Skladba podlahy v místnostech 8, 9, 10:

- Čedičová dlažba R10 tl. 25 mm do chemické malty
- Betonová mazanina tl. do 200 mm
- Oprava stávající izolace proti vodě – ALP + pás asfaltový modifikovaný s vložkou ze skleněné tkaniny tl. 3,5 mm
- Stávající podkladní beton

Součástí podlahy v místnostech 8, 9, 10 bude také výměna stávajících vpustí

Nově bude proveden obklad stěn z keramických slinutých dlaždic v místnostech 8, 9, 10.

Nové lino bude v místnosti č. 1 chodba:

- Linoleum přírodní třída zátěže 34/43, tl. 2,5 mm
- Samonivelační vyrovnávací stěrka včetně penetrace
- Stávající podkladní beton

### SO 01.2 – Venkovní přístřešek pro běžící pás

Provede se odkopávka pro skladbu zámkové dlažby, a vyhloubení šachet pro základové patky přístřešku. Plocha bude lemována zahradními obrubníky osazenými do betonového lože. Jednoduchý přístřešek s pultovou střechou, bude kotven kotevními patkami tvaru U 140x120x4,0 20x400 mm, vruty ocelovými FeZn drážka Torx s talířovou hlavou (velkoformátová) s dvouchodým závitem 5x140 mm (2 kusy/1 patka) a chemickou maltou do osmi betonových patek z betonu C20/25.

Kleštiny s pásky a sloupky budou staženy Pz svorníky M16 a styk mezi dřevěnými prvky bude zpevněn bulldog 50/17x1 mm ZN oboustranný (2x bulldog/1 svorník). Dřevěná vázaná konstrukce bude provedena v souladu s ČSN 73 2810 a ČSN 73 3150 z hoblovaného řeziva vybraného podle ČSN 73 2810. Dřevěná konstrukce přístřešku bude opatřena lazurovacím lakem v barvě hnědé. Krytina z polykarbonátových desek komůrkových, rovných, tloušťky 16 mm bude provedena včetně obvodových a dalších souvisejících hliníkových profilů a těsnění. Montáž polykarbonátové střechy bude provedena podle technologického postupu pro montáž desek, které hodlá zhotovitel použít. Žlab a svod budou z Pz plechu s povrchovou úpravou v barvě hnědé.

**Veškeré práce jsou podrobně specifikovány v soupisu prací.**

## **5 OPATŘENÍ K ZAJIŠTĚNÍ STAVENIŠTĚ PO DOBU, KDY SE NA NĚM NEPRACUJE**

Po dobu, kdy se na pracovišti nepracuje, je nutné staveniště zajistit proti vniknutí cizích osob (střežení, oplocení, ohrazení), obzvláště hrozí-li pád z výšky či do hloubky. Veškeré konstrukce musí být zajištěny proti zhroucení a proti pádu osob v souladu s NV č. 362/2005 Sb. Rovněž je nutno zabránit neoprávněné manipulaci s odstavenými dopravními a zdvihacími stroji. Na staveništi nebudou skladovány nebezpečné látky při jejichž manipulaci by mohlo dojít ke škodě na zdraví, životním prostředí a majetku.

## **6 OCHRANA ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ, NAKLÁDÁNÍ S ODPADY**

Při provádění prací budou dodržovány následující předpisy:

Zákon č. 185/2001 Sb.	o odpadech
Zákon č. 254/2001 Sb.	o vodách
Zákon č. 350/2011 Sb.	o chemických látkách a chemických směsích (chemický zákon)
Vyhláška č. 381/2001 Sb.	katalog odpadů
Vyhláška č. 294/2005 Sb.	o podmínkách ukládání odpadů na skládky
Vyhláška č. 383/2001 Sb.	o podrobnostech nakládání s odpady
Zákon č. 17/1992 Sb.	Zákon o životním prostředí
Zákon č. 114/1992 Sb.	Zákon o ochraně přírody a krajiny
Zákon č. 86/2001 Sb.	Zákon o ochraně ovzduší
NV č. 272/2011 Sb.	o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací

Pozn.: u uvedených právních předpisů, není-li stanoveno jinak, se jedná o platné znění

**Statutární město Děčín není původcem odpadů.** Zhotovitel bude shromažďovat odpady utříděné podle jednotlivých druhů a kategorií, označovat nádoby na odpady, vést průběžnou evidenci o odpadech a předávat odpady osobě oprávněné k nakládání s odpady v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb.

Zhotovitel zajistí řádné skladování materiálu/chemických látek či přípravků, aby zabránil jeho poškození. Obal obsahující chemickou látku nebo přípravek nesmí mít provedení nebo označení používané pro potraviny, pitnou vodu, krmiva, léčiva nebo kosmetické prostředky.

Stavba musí zajišťovat, aby hluk a vibrace působící na lidi byly na takové úrovni, která neohrožuje zdraví, zaručí noční klid a je vyhovující pro dané a pracovní prostředí, a to i na sousedících pozemcích a stavbách.

Bude prováděn pravidelný úklid předaného pracoviště (staveniště).